



# WONING

## BELANGSTELLING

informatieblad voor huurders en leden van bouwvereniging  
Woningbelang, 34e jaargang nummer 1, april 2016



### **Interview**

Met voorzitter Ed Sprokkel van het  
Platform Gehandicapten Valkenswaard



### **Kennis maken**

Met Anita en Yvonne van de  
HuurdersBelangenVereniging



### **Huisvesten statushouders**

Wat is de rol van woningcorporaties?

## Durf te vragen bij Vraagbaak Dommelen

Vraagbaak Dommelen vindt u in Ontmoetingscentrum De Belleman. Hét punt in de wijk waar u terecht kunt met al uw vragen over wonen, zorg, welzijn, werk en inkomen. Heeft u ergens hulp bij nodig, maar u weet niet waar u terecht kunt? Bij de vraagbaak helpen ze u op weg!

Loop binnen op maandagmiddag tussen 16.00 - 18.00 uur of op woensdagochtend tussen 10.00 - 12.00 uur.



## Waar voert Woningbelang onderhoud uit in 2016?



Een van de onderhoudsprojecten 2016.  
Bergingen renoveren in de Hertogenbuurt.

Woningbelang voert planmatig onderhoud uit aan woningen. Dat betekent dat we delen van woningen of gebouwen opknappen of vervangen omdat ze versleten zijn. Zodat u na de werkzaamheden weer kunt genieten van een woning in goede staat. Per jaar bepalen we waar we onderhoud gaan uitvoeren. Als uw woning aan de beurt is, ontvangt u van ons een brief.

Kijk op [www.woningbelang.nl](http://www.woningbelang.nl) bij: **Ik ben huurder>Onderhoud>Planmatig onderhoud**

Daar vindt u de complete onderhoudsplanning 2016. Daarin staan alle adressen waar dit jaar onderhoud plaatsvindt.

## Beheerders achterpadverlichting gezocht

Wij vinden het belangrijk dat achterpaden veilig blijven. Als beheerder achterpadverlichting vervangt u een kapotte lamp, zodat het achterpad goed verlicht blijft. Ook houdt u in de gaten of het pad er netjes bij ligt. Zo niet, dan meldt u dat bij Woningbelang.

**Heeft u interesse om achterpadbeheerder te worden?**

Neem dan contact op met onze afdeling Wonen via (040) 208 38 38. U kunt ook een e-mail sturen naar [wijkbeheer@woningbelang.nl](mailto:wijkbeheer@woningbelang.nl).

### Waar zoeken wij beheerders?

Wijk	Straten
Kerkackers	C.R. de Beerenbrouckstraat, Dr Ariënsstraat, Dr Schaezmanstraat, Felicie Hayestraat, Kardinaal de Jongstraat, Mgr Nolensstraat en Mgr Poelsstraat.
Brouwershof Noord	Korunahof en Piasterhof.
Brouwershof Zuid	Brouwerijdreef (2 adressen), Crusaethof, Daalderhof, Duithof en Kroonhof.

## Anita Schellens en Yvonne van Asten

Twee nieuwe bestuursleden versterken de HuurdersBelangenVereniging (HBV) sinds eind 2015. Beide dames stellen zich graag aan u voor.



Yvonne van Asten (links) en Anita Schellens.

Anita, 64 jaar, huurt al bijna 29 jaar bij Woningbelang. Ze heeft altijd in Dommelen gewoond. Sinds een tijdje woont ze met veel plezier in het centrum van Valkenswaard. Ze heeft twee kinderen. En twee kleinkinderen, op wie ze regelmatig past. Daarnaast doet ze vrijwilligerswerk. Anita wilde er graag nog iets bij doen, iets wat uitdaging biedt. Toen vroeg Yvonne haar om eens mee te gaan kijken of lid worden van het bestuur van de HBV iets voor hen was.

Yvonne is 65 jaar en heeft 15 jaar in België gewoond. Sinds ze terug is in Nederland huurt ze van Woningbelang. Ook eerst in Dommelen, nu in het centrum van Valkenswaard. In hetzelfde wooncomplex als Anita. Yvonne heeft twee kinderen en past ook vaak op haar vier kleinkinderen. Daarnaast doet ze veel mantelzorgwerk. Ze is altijd bezig. Een bestuurslid van de HBV nodigde haar uit om eens te komen kijken bij een bestuursvergadering. Ze vroeg Anita mee. Tijdens die eerste vergadering zagen ze het beiden wel zitten om een steentje bij te dragen.

### Waarom zit je in het bestuur van de HBV?

Anita: "Ik huur al zo lang van Woningbelang en ik wist niet dat de HBV bestond. Toen Yvonne mij uitnodigde om

mee te gaan naar een vergadering, dacht ik: daar wil ik iets mee doen! Het is zo goed dat de HBV er is, maar als ik het niet weet, zijn er vast meer mensen die het niet weten. Ik wil graag helpen om meer bekendheid te creëren voor de HBV."

Yvonne: "Ik help graag. En bij de HBV denk ik dat ik me in kan zetten voor de huurders van Woningbelang. Als je in het bestuur zit, kom je meer te weten over Woningbelang en over huren. Dat vind ik interessant."

### Wat is belangrijk om te weten over de HBV?

Anita: "Dat de HBV er is. En dat huurders bij ons terecht kunnen als ze vragen hebben, of als er iets is." Yvonne: "De HBV zit regelmatig aan tafel bij Woningbelang. Dus als er iets leeft onder de huurders, kunnen wij dat bespreekbaar maken bij Woningbelang. Wij zijn er om te helpen."

### Meer informatie over de HBV

[www.hbvvalkenswaard.nl](http://www.hbvvalkenswaard.nl)

[info@hbvvalkenswaard.nl](mailto:info@hbvvalkenswaard.nl)

## Groen maakt de woonomgeving prettiger

Meerdere appartementencomplexen van Woningbelang worden omgeven door groen. Ook hebben we in woonwijken stukken groen in ons bezit. Wij vinden het belangrijk om dit goed te onderhouden. Dat laten we doen door erkende vakmensen. De twee bedrijven met wie wij daarvoor samenwerken zijn BTL uit Veldhoven en Renders uit Riethoven.

### Ziet u de groenspecialisten van deze bedrijven bij u in de buurt aan het werk?

Spreek hen gerust aan als u een verzoek heeft over het groen in uw woonomgeving. Past uw verzoek binnen de contractafspraken die ze met Woningbelang hebben? Dan proberen zij het direct op te lossen. Valt uw wens buiten de contractafspraken? Belt u dan even met Woningbelang. Dan nemen wij uw verzoek in behandeling.



## Reiniging warmte-terug-wininstallatie (wtw)

We krijgen weleens vragen van huurders over het reinigen van de filters van hun wtw-installatie. De filters worden ieder jaar vervangen tijdens het onderhoud. Tussentijds kunt u de filters zelf schoonmaken. Doe dat in ieder geval als de code hiervoor op het display verschijnt.



Schoonhouden van de filters doet u met de stofzuiger. Was de filters niet uit. Op [www.woningbelang.nl](http://www.woningbelang.nl) vindt u een kluswijzer waarin precies staat beschreven hoe u de filters zelf kunt schoonhouden.

[Home](#)>[Direct naar](#)>[Folders en documenten](#)>[Kluswijzers](#)>  
[Kluswijzer - filters WTW-installatie schoonmaken](#)

## Wilt u ook digitaal nieuws van Woningbelang ontvangen?

In de eerste helft van 2016 start Woningbelang met het versturen van digitale nieuwsbrieven. Wij versturen een digitale nieuwsbrief op het moment dat er nieuws of belangrijke informatie voor huurders en/of woningzoekenden is. Er is geen vaste frequentie. U ontvangt

maximaal 10 keer per jaar een digitale nieuwsbrief van Woningbelang. Wilt u deze nieuwsbrief ook ontvangen? Meld uzelf dan aan via [www.woningbelang.nl](http://www.woningbelang.nl).

[Home](#)>[Direct naar](#)>[Aanmelden digitaal nieuws](#)



## Riet en Theo Gubbels in het zonnetje gezet!

Huurders die zich inzetten voor hun buurt en medebewoners zetten wij graag in het zonnetje. Riet en Theo Gubbels wonen aan de Tinnegieterwei in Dommelen. Ze zijn opgegeven door hun buurvrouw. Mevrouw Wesenhagen vertelt: "Riet en Theo zijn mijn steun en toeverlaat. En niet alleen voor mij, ook voor mijn zoon Delano. Hij is nu 13 maar komt hier al van jongs af aan. We zijn altijd welkom. Toen ik drie weken in het ziekenhuis lag, hebben ze hem zelfs in huis genomen en voor hem gezorgd. Maar ook voor andere burens staan ze altijd klaar. En ze zorgen dat de buurt er altijd netjes uitziet. Het zijn gewoon burens uit duizenden!"

Riet moet even bijkomen van de verrassing. "Dit had ik niet verwacht!" Maar al snel beginnen zij en Theo honderduit te vertellen over hun fijne buurt. Over de goede band die ze hebben met de mensen in de buurt. En dat ze het niet meer dan normaal vinden om hun

woon omgeving netjes te houden. Voor ons is het duidelijk. De taart en cadeaubon van de Hofnar t.w.v. € 50,- is dik verdiend door deze mensen. Wij wensen hen veel plezier tijdens hun verdiende avondje uit!



Meneer en mevrouw Gubbels samen met hun buurvrouw mevrouw Wesenhagen en haar zoon Delano.

## 'In het zonnetje' wordt **Zonnestraaltjes**

Als je goed kijkt, kun je iedere dag iets moois zien!

De afgelopen jaren hebben we vele huurders in het zonnetje gezet. Onze rubriek 'In het zonnetje' wordt vanaf de volgende Woningbelangstelling de rubriek 'Zonnestraaltjes'.

### Wie verdient een zonnestraaltje?

Kent u een huurder die wel een zonnestraaltje kan gebruiken? Iemand met een bijzonder verhaal? Iemand die in uw ogen een zonnestraaltje is, omdat hij of zij altijd klaarstaat voor anderen? Of misschien kent u huurders die een zonnestraaltje verdienen omdat zij zich inzetten voor hun wijk of buurt? Allemaal redenen om iemand op te geven voor een zonnestraaltje!

### Cadeautje van Woningbelang!

Medewerkers van Woningbelang bezoeken de huurder die een 'zonnestraaltje' krijgt. Wij komen dan langs met

een cadeautje én een cadeaubon ter waarde van € 40,-. In elke Woningbelangstelling of in onze digitale nieuwsbrief laten we zien wie allemaal een zonnestraaltje van ons heeft ontvangen.

### Weet u iemand die echt een zonnestraaltje verdient?

Op de achterpagina van deze Woningbelangstelling vindt u de aanmeldkaart om iemand op te geven voor een 'zonnestraaltje'. Knip de kaart uit, stuur deze ingevuld naar ons op, of geef de kaart af in onze Woonwinkel. Op [www.woningbelang.nl](http://www.woningbelang.nl) kunt u ook iemand opgeven. Home>Ik ben huurder>Bewonersbelangen>Zonnestraaltjes

## Gematigde huurverhoging in 2016

Net als vorig jaar hebben we de HBV betrokken bij ons huurbeleid en de jaarlijkse huurverhoging. We hebben samen gekeken hoe we wonen betaalbaar kunnen houden. Nu en later. We willen een huurprijs vragen:

- die betaalbaar is voor onze doelgroepen
- die in verhouding staat tot de kwaliteit van de woning
- waarmee Woningbelang financieel gezond blijft

Niet iedereen heeft genoeg geld voor een dure woning. Daarom kunt u bij ons een woning huren waarvoor wij een lagere huurprijs vragen dan is toegestaan.

### Gematigde huurverhoging in 2016

Woningbelang vraagt dit jaar geen inkomensafhankelijke huurverhoging. Wij gaan dus geen inkomensgegevens opvragen bij de Belastingdienst. Wij baseren uw huurverhoging op de huur die u nu betaalt. Als u nog onder de streefhuur zit, dan is uw verhoging iets hoger dan die van iemand die wel al de streefhuur voor zijn woning betaalt. De huurverhogingspercentages variëren van 0% tot maximaal 1,4%.

### Wat willen we hiermee bereiken?

- Dat er voldoende woningen met een huurprijs onder de betaalbaarheidsgrens beschikbaar zijn. We zorgen ervoor dat 70% van onze woningen onder die grens van € 628,76 blijft.
- Een eerlijke verhouding binnen ons totale woningbezit. Die verhouding is eerlijk als iedereen de streefhuur betaalt.



# N I E U W S



## Laat niet zomaar iedereen binnen!

Helaas komt het voor. Dieven die ergens aanbellen en zeggen namens een bedrijf te komen. Nadat ze binnen zijn geweest, ontdekt de bewoner dat hij is bestolen.

### Vraag altijd om een legitimatiebewijs!

Ook als iemand zegt dat hij namens Woningbelang of een ander bedrijf komt. Al onze medewerkers kunnen zich legitimeren met een pasje van Woningbelang. Soms geven wij een bedrijf opdracht om huurders te bezoeken of woningen te inspecteren. Zij kunnen dan altijd een toestemmingsbrief van Woningbelang aan u laten zien.

### Vertrouwt u het niet? Laat iemand dan niet binnen!

Bij twijfel of iemand echt namens Woningbelang komt, mag u ons altijd bellen. U bepaalt of u iemand wel of niet binnen laat. En vertrouwt u het helemaal niet? Vindt u de persoon bij u aan de deur verdacht? Of voelt u zich bedreigd? Bel dan direct 112.

## Paul de Graef

Paul werkt bij Woningbelang als werkvoorbereider/toezichthouder binnen de afdeling Vastgoedbeheer. Hij houdt zich bezig met planmatig onderhoud. Zijn werk in 5 trefwoorden ...

### Contact

Als we ergens onderhoud uitvoeren, kom ik in contact met de mensen die daar wonen. Onderhoud zorgt tijdelijk voor overlast. Dus ik vind het belangrijk dat we niet alleen maar komen vertellen wat we gaan doen. Ik ga graag in gesprek met bewoners en luister naar ze. Wat vinden ze belangrijk? Wat leeft er? Dat zijn voor mij waardevolle gesprekken. Dat contact, dat vind ik prachtig.

### Mensen

We zijn allemaal mensen. En samen kunnen we iets bereiken. Onze woningen zijn een thuis voor de bewoners. Wij vinden het belangrijk om onze woningen goed te onderhouden. Maar ik beseft dat bij onderhoudswerkzaamheden altijd overlast komt kijken. Daarom proberen we rekening te houden met de wensen van de mensen die er wonen. En door goed te informeren en afspraken na te komen, proberen we de overlast zoveel mogelijk te beperken. Daar maken we ook afspraken over met de bedrijven met wie wij werken. Klanttevredenheid is voor ons heel belangrijk.

### Betrouwbaar

Afspraak is afspraak bij mij. Als ik iets afspreek met een bewoner, probeer ik het ter plekke te regelen. Of ik zet het op kantoor direct in gang. Ik vind het belangrijk om duidelijk te zijn in wat mensen wel of niet kunnen verwachten. Dat wat ik beloof, dat doe ik ook. En daar mag iedereen mij op aanspreken.

### Toegankelijk

Ik vind dat ik in mijn werk heel toegankelijk moet zijn voor onze huurders. Binnen onze hele organisatie is toegankelijkheid belangrijk. Mensen die een klacht



hebben, moeten het gevoel hebben dat ze die bij ons kwijt kunnen. Ik vind het niet erg als ik daardoor meer werk krijg. Het is veel erger als mensen niet bellen en ermee rond blijven lopen.

### Passie

Mijn werk is mijn passie. Ik geniet ervan als een project klaar is. Als we woningen beter en mooier hebben gemaakt. En het belangrijkste, dat de mensen die er wonen tevreden zijn met het eindresultaat.

### Over Paul de Graef

#### Hoe lang werk je al bij Woningbelang?

Sinds april 2007.

#### Gezinssituatie?

Getrouwd, 2 kinderen, een zoon van 10 en een dochter van 7.

#### Waar woon je zelf?

In Eindhoven.

#### Wat heb je gestudeerd?

MBO Bouwkunde

#### Wat doe je in je vrije tijd?

Fitness, mountainbiken en fotograferen.

# Welke rol hebben corporaties bij het huisvesten van vergunninghouders?

Het huisvesten van vluchtelingen met een verblijfsvergunning is een taak van de gemeenten. Maar een gemeente heeft zelf geen huizen. Daarom hebben ze de woningcorporaties nodig om hen daarbij te helpen. Woningbelang en de gemeente Valkenswaard en Bergeijk maken hierover prestatieafspraken met elkaar.

## Feiten & cijfers



- Wereldwijd zijn bijna 60 miljoen mensen op de vlucht volgens de Verenigde Naties.
- Meer dan 1 miljoen vluchtelingen kwamen naar Europa in 2015.
- 47.764 mensen vroegen in 2015 asiel aan in Nederland. Ongeveer 70% daarvan wordt toegekend.
- Het is niet de 1e keer dat er veel vluchtelingen naar Nederland komen. Het hoogste aantal asielzoekers kwam in 1994. Toen vroegen 52.575 mensen asiel aan in Nederland. Veel mensen uit voormalig Joegoslavië vluchtten toen voor de oorlog in hun land.



- Opvang van vluchtelingen in de regio gebeurt op grote schaal.
- Volgens de Verenigde Naties worden meer dan 4 miljoen Syrische vluchtelingen opgevangen in Turkije, Libanon, Jordanië, Irak, Egypte en Noord-Afrika.
- Veel van hen leven in armoedige omstandigheden in vluchtelingkampen aan de grens.



- Asielzoekers die in Nederland aankomen, moeten zich melden bij het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA).
- Het COA heeft reguliere en noodopvanglocaties. Daarnaast bestaat er crisisnoodopvang in accommodaties, zoals sporthallen. Voor deze crisisnoodopvang zijn de gemeenten verantwoordelijk.
- De asielprocedure duurt normaal gesproken 8 dagen tot 6 maanden. Als ze een verblijfsvergunning krijgen, komen ze in aanmerking voor een woning. In de tussentijd wonen ze in een asielzoekerscentrum (AZC).
- Op 28 september 2015 zaten 36.254 mensen in een AZC, vooral uit Syrië (46%), Eritrea (12%) en Ethiopië (8%).



- Begin 2016 wachten ruim 14.500 mensen met een verblijfsvergunning in een AZC op een woning.
- Asielzoekers kunnen in Nederland asiel krijgen als zij bescherming nodig hebben. Bijvoorbeeld omdat ze in hun eigen land worden vervolgd vanwege hun geloof of afkomst.
- De Immigratie- en Naturalisatiedienst (IND) beoordeelt of een asielzoeker bescherming nodig heeft.
- De IND controleert of het verhaal en de identiteit van de vluchteling kloppen. De vraag of iemand mag blijven of niet, wordt zeer nauwkeurig overwogen.
- Vluchtelingen die alleen om economische redenen hierheen komen, krijgen geen asiel.



- In 2015 kregen ruim 28.000 vergunninghouders een huis in Nederland toegewezen.
- Het huisvesten van statushouders is een taak van de gemeenten. Het Rijk bepaalt hoeveel vluchtelingen een gemeente moet huisvesten. Dat aantal is afhankelijk van het aantal inwoners in die gemeente.
- Statushouders mogen niet zelf beslissen waar ze gaan wonen.
- Woningcorporaties helpen mee, want de gemeente heeft zelf geen huizen.



- In 2015 kwamen er bij Woningbelang 307 woningen vrij voor verhuur.
- Daarvan zijn 21 woningen en 5 kamers beschikbaar gesteld voor het huisvesten van statushouders.
- In totaal heeft Woningbelang 28 volwassenen en 8 kinderen gehuisvest in Valkenswaard en Bergeijk.



# Heeft u een beperking?

## Het Platform Gehandicapten Valkenswaard behartigt uw belangen bij de gemeente!

Ook als u een beperking heeft, wilt u gewoon deelnemen aan de samenleving. En overal naartoe kunnen gaan. Het liefst zonder belemmeringen. Maar dat is niet altijd vanzelfsprekend.



Ed Sprokkel

### Wat doet het Platform Gehandicapten Valkenswaard?

Het platform behartigt de belangen van mensen met een beperking in de gemeente Valkenswaard. Sinds 1 januari 2016 is Ed Sprokkel de nieuwe voorzitter. "Ik wil me graag inzetten voor meer bekendheid van het platform en wat wij doen. We willen in contact komen met meer gehandicapten in onze gemeente. Jong en oud. Zodat we informatie en ervaringen kunnen uitwisselen. En daarmee heel goed te weten komen wat er leeft. Welke belemmeringen komen mensen tegen? Wij spreken hierover met de gemeente, brengen advies uit. Bijvoorbeeld over de toegankelijkheid van gebouwen of evenementen. Of het verlagen van stoepanden voor rolstoelers."

### Met welke projecten zijn jullie bezig?

"Op dit moment leveren we een bijdrage aan het project 'Ongehinderd'. Dat is een gratis app die laat zien hoe toegankelijk gebouwen en voorzieningen zijn voor

mensen met een handicap. Zodat je ziet of je ergens goed kunt parkeren. En of je ergens naar het toilet kunt. De app is gevuld door mensen met een beperking, vanuit hun behoeften en beleving. Maar het is belangrijk dat de informatie actueel blijft. Daarom zoeken we naar mensen met een beperking die samen met ons gebouwen willen bezoeken. Met hun ervaringen kunnen we de informatie in de app uitbreiden en kloppend houden."

### Waarom bent u voorzitter geworden van het platform?

"Ik was burgemeester van de gemeente Voerendaal. In december 2014 ben ik met pensioen gegaan. Maar ik wilde graag iets blijven doen. Maatschappelijk actief zijn. Via de vrijwilligerscentrale hoorde ik dat het Platform Gehandicapten Valkenswaard een nieuwe voorzitter zocht. Dat sprak me enorm aan. We kunnen echt van betekenis zijn voor een groep mensen die regelmatig belemmeringen tegenkomt in het dagelijks leven."

### Platform Gehandicapten Valkenswaard is op zoek naar:

- Mensen uit de doelgroep die willen meepraten in de platformraad of een bijdrage leveren aan het project 'Ongehinderd'
- Een nieuwe secretaris

### Wilt u meer weten of meepraten?

#### Wilt u zich aanmelden?

U kunt terecht bij het secretariaat via:

[www.gehandicaptenvalkenswaard.nl](http://www.gehandicaptenvalkenswaard.nl)

[gehandicaptenvalkenswaard@gmail.com](mailto:gehandicaptenvalkenswaard@gmail.com)

06 - 12 99 23 55



Nieuwe Waalreseweg

## Opgeleverd

### Nieuwe Waalreseweg

- 44 appartementen voor senioren met een zorgvraag, een zorgsteunpunt van Valkenhof en ontmoetingsruimte De zoete inval
- Opgeleverd aan de bewoners in december 2015



Bosstraat

## Opgeleverd

### Bosstraat

- 22 levensloopbestendige woningen voor senioren, opgeleverd 2e helft van 2015
- 22 levensloopbestendige appartementen voor starters en bijzondere doelgroepen, opgeleverd in maart 2016



Waalreseweg Elcomapark

## Nieuwbouw

### Bosstraat

- 21 startershuurwoningen
- Verwachte start bouw: tweede kwartaal 2016
- Verwachte oplevering: eind 2016



Amundsenstraat

## Sloop- en nieuwbouw

### Amundsenstraat

- De woningen 2 t/m 40 aan de Amundsenstraat worden gesloopt
- Alle bewoners zijn verhuisd
- Start sloop: 1e kwartaal 2015
- We bouwen er terug: 18 levensloopbestendige appartementen
- Naar verwachting start de bouw in juni 2016 en wordt deze opgeleverd in juni 2017.



Waalreseweg

## Sloop- en nieuwbouw

### Waalreseweg

- Het appartementencomplex aan de Waalreseweg 36 t/m 38i wordt gesloopt
- Het is de bedoeling dat alle bewoners begin 2017 zijn verhuisd
- Naar verwachting start de sloop in de eerste helft van 2017
- Op dezelfde plek bouwen we nieuwe appartementen terug

winnen door  
automatische  
incasso

## N I E U W S

# Laatste keer prijswinnaars automatische incasso!

Woningbelang beloofde de afgelopen jaren huurders die via automatische incasso hun huur betalen. Iedere maand hielden we een loting onder deze huurders. De winnaars kregen een cadeautje van Woningbelang. 2015 was het laatste jaar waarin we deze loting hielden. In deze Woningbelangstelling ziet u de allerlaatste prijswinnaars!

### De winnaars van juli t/m december 2015:

- Mevrouw Wilbers, Jorisdal Valkenswaard
- Mevrouw Van Kuik, Weverwei Valkenswaard
- Mevrouw Verhoef-Noten, Biestven Valkenswaard
- De heer Wilbers, Kerstroosstraat Valkenswaard
- Mevrouw Renders-van Lieshout, Valkenierstraat Valkenswaard
- Mevrouw Van Loo, Felicie Hayestraat Valkenswaard

De winnaars van juli t/m november kregen een prijspakket met daarin een cadeaubon van de Hofnar t.w.v. € 25,-. De hoofdprijs was de Hofnar-cadeaubon t.w.v. € 100,-. Deze ging naar de winnaar van december.

*Mevrouw van Kuik, de heer Wilbers, mevrouw Renders van Lieshout en mevrouw Van Loo ontvingen hun prijs op 25 februari in de Woonwinkel van Woningbelang onder toezicht van Gerrit Ras van de Huurders Belangenvereniging.*



## Aanmeldformulier

### Ik geef de volgende huurder op voor een zonnestraaltje:

Naam

M / V

Adres

Postcode en woonplaats

### Omdat:

Noem hierbij zoveel mogelijk concrete voorbeelden

### Mijn gegevens:

Naam

M / V

Adres

Postcode en woonplaats

Telefoon

Als uw aanmelding wordt uitgekozen ontvangt de door u opgegeven huurder een leuke attentie van Woningbelang! Heeft u in het verleden iemand opgegeven voor een 'Zonnestraaltje' maar is die persoon nog niet uitgekozen? U mag hem of haar opnieuw opgeven.



## Algemene informatie

Telefoon (040) 208 38 38  
E-mail [info@woningbelang.nl](mailto:info@woningbelang.nl)  
Internet [www.woningbelang.nl](http://www.woningbelang.nl)

## Bezoekadres

Waalreneweg 25, Valkenswaard

## Postadres

Postbus 117, 5550 AC Valkenswaard

## Openingstijden Woonwinkel

Maandag tot en met vrijdag van 8.30 uur tot 12.30 uur.  
Wilt u 's middags komen? Maak dan een afspraak.

## Telefonisch bereikbaar

Maandag tot en met donderdag van 8.30 uur tot 17.00 uur.  
Vrijdag 8.30 uur tot 12.30 uur.

## Reparatieverzoeken geeft u aan ons door via de website

U kunt er ook voor bellen tussen 8.30 uur en 12.30 uur (optie 1).  
Is er sprake van spoed? Dan kunt u ons dag en nacht bellen.

## Rechtstreeks bellen met het onderhoudsbedrijf

Sommige reparaties voert Woningbelang niet zelf uit. Daarvoor hebben we afspraken met onderhoudsbedrijven. U kunt direct zelf contact opnemen met deze bedrijven:

- Centrale verwarming: Sankomij (0800) 020 27 25
- Glasschade: Verbo (040) 245 56 55
- Rioolontstopping: R.R.S. (0800) 099 13 13
- Lift (flat Waalreneweg): ThyssenKrupp (0800) 247 36 50
- Lift (Julianastraat, Europalaan, Gaspeldoornlaan, Wollegrasstraat, Nieuwstraat, Zonnebloemstraat, Paulusstraat): Schindler (0900) 790 09 00

- Lift (overige complexen): Kone (0900) 225 55 66
- Fietslift (Europalaan): Euroliften (0297) 32 42 91
- Fietslift (Elcomapark): Astralift (079) 820 00 92
- Fietslift (Hertogin Johannastraat): ThyssenKrupp Encasa (088) 770 11 77

## Secretariaat HuurdersBelangenVereniging (HBV)

Valentijndal 3  
5551 CT Valkenswaard  
E-mail [info@hbvvalkenswaard.nl](mailto:info@hbvvalkenswaard.nl)  
Internet [www.hbvvalkenswaard.nl](http://www.hbvvalkenswaard.nl)

## WONINGBELANG



## Colofon

Woningbelangstelling is een uitgave van Woningbelang.  
Jaargang 34, nummer 1, april 2016.  
Oplage: 4.100 exemplaren.

## Vormgeving/realisatie

DGD Valkenswaard  
[info@annemiekedegroot.nl](mailto:info@annemiekedegroot.nl)

## Fotografie

Woningbelang

## Eindredactie

Woningbelang

## Redactieadres

Postbus 117, 5550 AC Valkenswaard  
E-mail [woningbelangstelling@woningbelang.nl](mailto:woningbelangstelling@woningbelang.nl)

Aan de informatie in Woningbelangstelling kunt u geen rechten ontleenen.

# WONINGBELANG



Postzegel  
niet  
nodig

## Woningbelang

t.a.v. Wonen

Antwoordnummer 81

5550 WB Valkenswaard