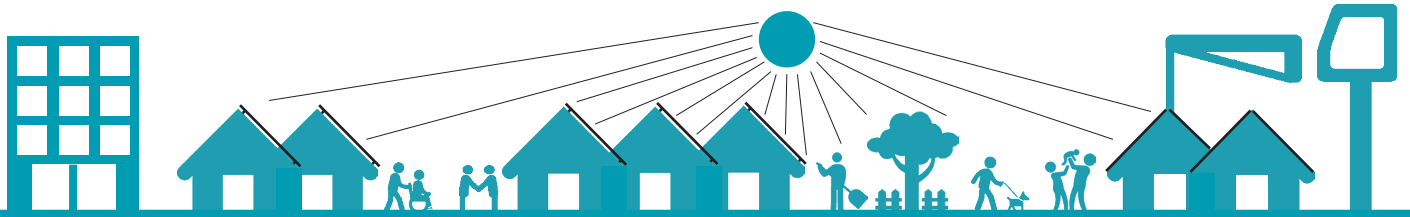


Huurbeleid van Woningbelang 2024



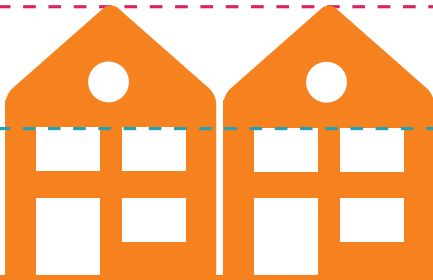
U betaalt bij ons nooit de maximale huurprijs

Wij vragen **gemiddeld 70%** van wat we mogen vragen. Daarmee:

- blijven onze woningen betaalbaar
- hebben we voldoende woningen onder de betaalbaarheidsgrens (85% van onze woningen blijft onder de betaalbaarheidsgrens van € 697,-)
- kan Woningbelang blijven investeren in onderhoud, leefbaarheid, verduurzaming en nieuwbouw



in Nederland bepaalt het puntensysteem de maximale huur die wij voor uw woning mogen vragen



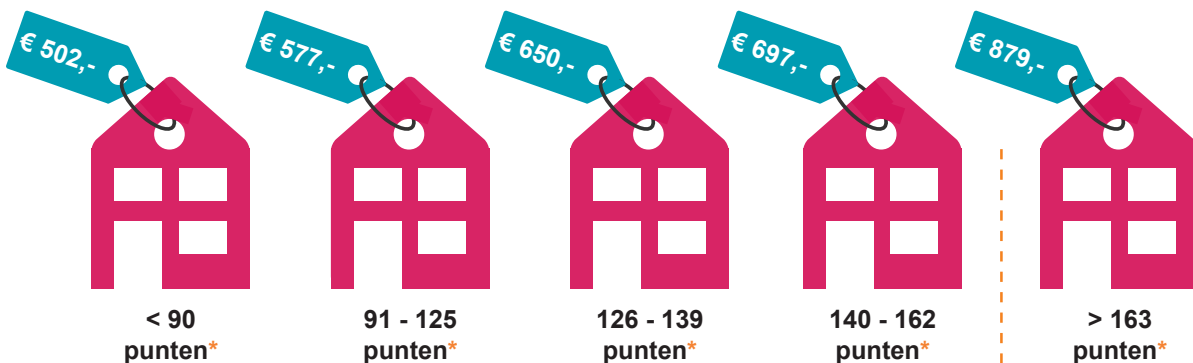
de huurprijzen van Woningbelang zijn gemiddeld 70% van wat we mogen vragen



Het aantal punten bepaalt de huurprijs van onze woningen.

We werken met 5 vaste streefhuurprijzen.

- hoe groot is een woning? (oppervlakte van de ruimtes)
- hoe energiezuinig is een woning (energielabel)
- voorzieningen (keuken, badkamer, toilet)



85% van onze woningen valt in deze categorie

*WWS-punten minus WOZ-punten