



WONING

BELANGSTELLING

informatieblad voor huurders en leden van bouwvereniging
Woningbelang, 35e jaargang nummer 1, april 2017

DE BELLEMAN
sport- en ontmoetingscentrum



Interview

Kennismaken met
Wijkraad Dommelen



Woningbelang gaat voor duurzaam

Wat gaan we doen aan
duurzaamheid en energiebesparing?



Verbod op asbestdaken

Wat doet Woningbelang?
Wat moet u doen?

Waar gaat Woningbelang de komende 3 jaar aan werken?

Elke 3 jaar maken wij een nieuw ondernemingsplan. Daarin staat bijvoorbeeld hoeveel woningen we gaan bouwen. Wat we precies gaan doen aan leefbaarheid in de wijken. En hoe Woningbelang een bijdrage levert aan een duurzame samenleving. In het ondernemingsplan leest u ook een aantal interviews met huurders. Zij vertellen hoe zij ons werk in de praktijk ervaren.

U kunt het hele Ondernemingsplan 2017 – 2019 bekijken op onze website. Bekijk dan ook meteen het filmpje dat we erbij maakten. Daarin vertellen we wat wij belangrijk vinden en waarvoor wij ons elke dag inzetten.



Huurders gezocht die op de foto willen...

Wij laten graag huurders zien op bijvoorbeeld onze website, in onze advertenties, in ons pand en op onze onderhoudsbussen. Vindt u het leuk om voor Woningbelang op de foto te gaan? Laat het ons weten via info@woningbelang.nl of (040) 208 38 38. Huurders die voor ons op de foto willen, belonen wij met een cadeaucheque naar keuze ter waarde van € 25,-.

Waar voert Woningbelang onderhoud uit in 2017?

Woningbelang voert planmatig onderhoud uit aan woningen. Dat betekent dat we onderdelen van woningen of gebouwen opknappen of vervangen omdat ze versleten zijn. Zodat u na de werkzaamheden weer kunt genieten van een woning in goede staat. Als uw woning aan de beurt is, ontvangt u van ons een brief.

Kijk op www.woningbelang.nl bij: **Ik ben huurder > Onderhoud > Planmatig onderhoud**. Daar vindt u de complete onderhoudsplanning 2017. Daarin staan alle adressen waar dit jaar onderhoud plaatsvindt.



Een van de onderhoudsprojecten 2017. Golfplaten daken, goten en regenpijpen vervangen, Tamboer in Bergeijk.

Doe mee® met Dommelen!

Woont u in Dommelen? Dan is de Wijkraad er ook voor u! De raad praat namens inwoners met de gemeente en andere partijen. Ook organiseren ze activiteiten, zoals de kermis en doen ze mee met bijvoorbeeld Burendag en de Bellemarkt. En met projecten zoals Accent op ieders Talent, Eet&Ontmoet en het Repair café leveren ze een grote bijdrage aan de leefbaarheid in Dommelen. De Ouderensoos draait inmiddels op volle toeren. Een initiatief dat 10 jaar geleden door de Wijkraad is gestart en nu zelfstandig draait.



Dorian Jonkers en Ben de Klerk

Ben is voorzitter en bestuurslid van de Wijkraad sinds de oprichting, zo'n 10 jaar geleden. Dorian is sinds 3 jaar secretaris. Samen met nog 3 bestuursleden en een adviseur vormen zij een enthousiaste groep. Met grote betrokkenheid bij Dommelen! Ben: "Het is belangrijk dat mensen ons weten te vinden. We zijn de ogen en oren van Dommelen en overleggen jaarlijks 4 keer met de gemeente. Ook de lijnen met andere partijen zijn kort. We kunnen behoeften van inwoners echt omzetten in acties."

Dorian: "In april is er weer een wijkschouw. We vragen alle inwoners van Dommelen om aan ons door te geven welke zaken volgens hen verbeterd kunnen worden. Samen met de gemeente, politie en Woningbelang bepalen we dan welke acties er nodig zijn."

Waar zijn jullie trots op?

Ben: "Toen we begonnen met de Wijkraad, was er overlast door hangjongeren. Dat hebben we opgelost." Dorian: "En we hebben activiteiten opgezet, waar veel inwoners aan deelnemen. Bijvoorbeeld het koffie-uurtje

in het café in De Belleman, elke 1e en 3e woensdag van de maand van 10.00 tot 11.00 uur. En 8 keer per jaar 'Eet & Ontmoet', ook in het café. Twee koks, Ruud en Raymond, koken dan een heerlijk driegangenmenu voor maar €6,- per persoon. Er kunnen wel 50 mensen mee-eten. Goed om inwoners bij elkaar te brengen! En dat geldt natuurlijk ook voor de Ouderensoos, elke maandagmiddag in het café. We vinden het belangrijk dat iedereen mee kan doen, dat er niemand eenzaam thuis zit." Ben: "We zijn nu op zoek naar een plek in Dommelen om een huiskamer in te richten. Waar iedereen terecht kan voor een kopje koffie en een praatje. En we zoeken de samenwerking op met verenigingen. We kunnen elkaar helpen en zo bereiken we bijvoorbeeld ook meer jongeren."

Dorian: "En natuurlijk 'Accent op ieders Talent'! We brengen bewoners met elkaar in contact, zodat ze elkaar kunnen helpen. Van autorit tot schilderijtje ophangen, of koken voor iemand die dat tijdelijk zelf niet kan. We zoeken nog straatcontactpersonen. Mensen die in hun eigen straat het aanspreekpunt willen zijn. Zo kunnen ze ons helpen. Hoe mooi is het om voor elkaar klaar te staan? Dat is de bedoeling van Doe mee® met Dommelen!"

- Vindt u het ook leuk om iets voor Dommelen te doen? Wilt u straatcontactpersoon worden?
- Wat kan er anders of beter in uw buurt wat tijdens de wijkschouw besproken moet worden?

Laat het weten via info@wijkraaddommelen.nl of via de website www.wijkraaddommelen.nl waar u ook meer informatie vindt over alle activiteiten.

Gematigde huurverhoging in 2017

In 2016 hebben we samen met de HuurdersBelangen-Vereniging het huurbeleid vastgesteld. Deze afspraken zijn ook van toepassing op de huurverhoging van 2017.

We hebben samen gekeken hoe we wonen betaalbaar kunnen houden. Nu en later. We willen een huurprijs vragen:

- die betaalbaar is voor onze doelgroepen
- die in verhouding staat tot de kwaliteit van de woning
- waarmee Woningbelang financieel gezond blijft

Niet iedereen heeft genoeg geld voor een dure woning. Daarom kunt u bij ons een woning huren waarvoor wij een lagere huurprijs vragen dan is toegestaan.

dit is de huur die wij voor uw woning mogen vragen

STREEFHUUR

dit is de huur die wij passend vinden voor uw woning dat is een korting van 35% op de huur die is toegestaan

Wat willen we hiermee bereiken?

- Dat er voldoende woningen met een huurprijs onder de betaalbaarheidsgrens beschikbaar zijn. We zorgen ervoor dat 85% van onze woningen onder die grens van € 635,05 (prijsspeil 2017) blijft.
- Een eerlijke verhouding binnen ons totale woningbezit. Die verhouding is eerlijk als iedereen de streefhuur betaalt.

Gematigde huurverhoging in 2017

Woningbelang vraagt geen inkomensafhankelijke huurverhoging. Wij vragen geen inkomensgegevens op bij de Belastingdienst. Wij baseren uw huurverhoging op de huur die u nu betaalt. Als u nog onder de streefhuur zit, dan is uw verhoging iets hoger dan die van iemand die wel al de streefhuur voor zijn woning betaalt. De huurverhogingspercentages variëren van 0% tot maximaal 1,7%*.

* Voor woningen boven de huurtoeslaggrens (met een huur boven € 710,68) geldt een percentage van maximaal 2,8%.

Een tweede leven voor zorg hulpmiddelen



Senioren Belang Valkenswaard plaatste laatst een oproep in het Valkenswaardse Weekblad. In samenwerking met Cordaad proberen ze een project op te zetten waarbij gebruikte zorg hulpmiddelen worden hergebruikt. Wij vinden dit een mooi initiatief! We stelden graag een aantal tweedehands hulpmiddelen, zoals douchezitjes en beugels, beschikbaar.

Vanaf 2024 geldt een verbod op asbestdaken (golfplaten)

Dat betekent dat er in 2024 geen asbestdaken meer mogen zijn in Nederland. Tot 1994 werd asbest veel gebruikt als bouw materiaal, bijvoorbeeld in golfplaten. Die komen nog veel voor. Dus beginnen we op tijd met verwijderen. Het kan zijn dat u ook zelf aan de slag moet!

Waarom worden asbestdaken verboden?

Het verbod geldt voor asbestdaken in contact met buitenlucht. Oude daken kunnen door de jaren heen zijn aangetast door weer en wind. Daardoor kunnen asbestvezels vrijkomen. En die vormen een gevaar voor de volksgezondheid. Het geldt niet voor dakbeschot of isolatiemateriaal dat onder de dakbedekking zit. En ook niet voor dakranden, dakgoten en gevelpanelen.



Zijn asbestdaken van Woningbelang?

Dan vervangen wij ze vóór 2024. Elk jaar pakken we een deel van ons bezit aan. Zodat we op tijd alle golfplaten daken hebben vervangen door nieuwe daken zonder asbest.

Is een asbestdak van een bewoner?

Bijvoorbeeld omdat u een afdak met golfplaten zelf heeft gezet? Dan bent u verplicht deze op tijd zelf te verwijderen.

- Gaat u asbest verwijderen? Dan moet u dat altijd melden bij de gemeente.

Waar moet u rekening mee houden?

- Is een asbestdak in slechte toestand of beschadigd? Dan kan de gemeente nu al eisen om het dak meteen te (laten) verwijderen. Beschadigde daken mogen niet tot 2024 blijven liggen.
- Als wij een dak tegenkomen waarvan wij verwachten dat er asbest in zit, dan maken wij de bewoner daarop attent. Ook lichten we de gemeente in.
- Soms mag u een asbestdak zelf verwijderen. Daarvoor gelden strenge regels. Informeer bij de gemeente onder welke voorwaarden dit mag. In de meeste gevallen moet een gespecialiseerd asbestverwijderingsbedrijf het asbestdak verwijderen.

Heeft u vragen of opmerkingen over asbest?

Bel dan gerust met onze afdeling Vastgoedbeheer via (040) 208 38 38.

Waar vindt u meer informatie

- www.woningbelang.nl:
Ik ben huurder > Woningverbetering > Zelf klussen in huis > Rekening houden met asbest
- www.rijksoverheid.nl:
Onderwerpen > Asbest
- www.ggbzbo.nl:
Informatie over > Milieu en veiligheid > Asbest

ZONNESTRAALTJES

Soms kan een huurder wel een zonnestraaltje gebruiken. Of heeft iemand een bijzonder verhaal. En er zijn huurders die altijd klaarstaan voor anderen of zich inzetten voor hun wijk of buurt. Allemaal zonnestraaltjes, bij wie we graag op bezoek gaan met een presentje of iets lekkers!



Helaas, in de vorige Woningbelangstelling stond onjuiste informatie bij de uitreiking van het Zonnestraaltje aan de heer en mevrouw Schrijvers. De heer Schrijvers is voor het Zonnestraaltje opgegeven door zijn schoonzus Lenie. De heer Schrijvers werkt als vrijwilliger voor het IVN en heeft samen met andere vrijwilligers het blote voeten pad aangelegd.



Mevrouw Slegers woont al ruim 45 jaar in de Gagelstraat. Haar dochter woont al jaren met veel plezier naast haar. Ook haar kleindochter geniet met volle teugen: bij oma wordt je verwend en mag je altijd net even iets meer!



In De Rapelenberg wonen senioren én cliënten van Lunetzorg. Een gezellige groep huurders die vaak bij elkaar komt. En elkaar helpen waar het kan!



De heer en mevrouw Daams wonen al ruim 50 jaar in hun woning. De heer Daams heeft een 'uit de hand gelopen hobby' zoals hij dat zelf noemt. Zijn huis is een museum. Er hangen meer dan 3000 pijpen!



Meneer en mevrouw Van de Kerkhof wonen al bijna 59 jaar aan de Geenhovensedreef en zijn opgegeven door meneer Staals. Meneer Van de Kerkhof zorgt al jaren dat het groen rond zijn woning er netjes bij ligt!



Meneer Van den Dungen heeft een passie voor muziek. Hij verzamelt o.a. jukeboxes en gitaren. In zijn museum mag iedereen komen kijken naar zijn schatten. Mevrouw Van den Dungen houdt enorm van dieren en vangt ze op.



Mevrouw van Genugten moest verhuizen omdat haar oude appartement aan de Waalreseweg wordt gesloopt. Haar vriendin en mantelzorgster Debby Peters is tijdens het hele proces een grote steun en toeverlaat geweest!



Jacques Smeets is een superbuurman volgens zijn buurvrouw Wendy en haar kinderen. Hij repareert fietsbanden, de bolderkar, skelter. Samen maken ze gebruik van de Talentenbank.



Meneer en mevrouw Wilbers wonen samen met hun kinderen en huisdieren aan de Godfriedstraat. Het is de afgelopen jaren niet altijd makkelijk geweest. Maar ze blijven positief, de liefde voor hun gezin staat op de eerste plaats!



Mevrouw Hezik Das heeft altijd voor haar gezin gezorgd. Het leven heeft haar niet altijd toegelachen, maar ze heeft zich door niets uit het veld laten slaan. Zo'n 20 jaar geleden begon ze met schilderen. En wat maakt ze prachtige kunstwerken!



In de Wollegrasstraat wonen cliënten van Lunetzorg, een gezellige groep dames en heren. Samen met vaste begeleiders proberen ze van iedere dag iets leuks te maken!

Lees alle volledige verhalen over deze huurders op www.woningbelang.nl



Dit zijn John Peters en Henk Snijders, beide opzichters serviceonderhoud bij Woningbelang. Samen zijn zij verantwoordelijk voor het binnenonderhoud van alle woningen. John en Henk vertellen over hun werk in 4 trefwoorden...

Luisteren

John: "Is er een probleem in een woning dat niet door onze onderhoudsmonteurs te repareren is? Dan gaat een van ons tweeën langs. We kijken wat er aan de hand is en hoe we dat op kunnen lossen." "Bijvoorbeeld vocht- en schimmelproblemen", vult Henk aan. "Een van de zaken die wij tegenkomen in ons werk. We onderzoeken dan eerst waar vocht in een woning vandaan komt. Is er een lekkage? Problemen met de riolering, verstopte afvoer? Het is heel belangrijk om de juiste oorzaak van vochtproblemen te achterhalen. Daarvoor luisteren we goed naar de huurder en stellen veel vragen. Wanneer doet het probleem zich voor? Hoe lang al? Ventileert de huurder regelmatig?" John: "Ook nemen we het dossier van een woning erbij. We kijken zo breed mogelijk. Niet te snel een conclusie trekken, want we willen alle mogelijke oorzaken boven water krijgen! En vaak is er meer dan één oorzaak."



hand is. Wat we gaan doen. Maar ook wat we van de huurder verwachten. Want ook voor de huurder is er een belangrijke rol als het gaat om vocht en schimmel in huis. Ventileren! In een woning waarin niet of weinig wordt geventileerd, krijg je altijd problemen met vocht en schimmel. En het is belangrijk dat de bewoner dat serieus neemt. Dat kan een heleboel problemen voorkomen!"

Oplossing

Henk: "Het is belangrijk dat we het probleem goed oplossen voor de bewoner. Wij kunnen een aantal maatregelen nemen die helpen. In de douche bijvoorbeeld. Daar kunnen we betegelen tot aan het plafond, goede kit gebruiken en eventueel ventilatie aanbrengen." John gaat verder: "Maar niet te lang douchen, de ventilatie op de hoogste stand of de deur even openzetten, is net zo belangrijk. En vooral niet wachten tot het plafond helemaal zwart ziet van de schimmel! Met heet water en soda kun je schimmel van

Technisch

Henk: "Ons vak is technisch. We hebben verstand van onderhoudstechnische zaken in een woning die met vochtproblemen te maken kunnen hebben. Met onze kennis én het verhaal van de huurder komen we tot een oorzaak en mogelijke oplossing. Soms laten we daar ook nog een gespecialiseerd bedrijf voor komen." John: "Maar we moeten in gesprek met de huurder niet té technisch worden. Goed uit kunnen leggen wat er aan de

Over John Peters		Over Henk Snijders	
Hoe lang werk je al bij Woningbelang?	Al 17 jaar	Hoe lang werk je al bij Woningbelang?	Sinds 1 jaar
Gezinssituatie	Vrouw	Gezinssituatie	Vrouw en 2 kinderen (jongen en meisje)
Waar woon je zelf	Veldhoven	Waar woon je zelf	Eindhoven
Wat heb je gestudeerd	LTS timmeren en metselen en MTS Bouwkunde	Wat heb je gestudeerd	HTS Bouwkunde
Wat doe je in je vrije tijd?	Wandelen met de hond, motor rijden, naar een camping aan zee om te wandelen en vissen	Wat doe je in je vrije tijd?	Ik geef zwemles en wandel graag in de natuur of op het strand

muren en plafonds wassen. Ook zijn er schimmeldodende sprays te koop die goed werken. Wat je vooral niet moet doen is over de schimmel heen schilderen. Dan woekert het onder de nieuwe verflaag gewoon verder."

Betrouwbaar

John vertelt: "Als we weten wat de oorzaak is, maken we een plan van aanpak om het probleem in een woning op te lossen. Dat kan betekenen dat wij zaken aanpassen of repareren in de woning. Maar ook dat de bewoner aan de slag moet om te voorkomen dat problemen terugkomen." Henk: "Soms is één maatregel al genoeg voor verbetering, soms zijn er meerdere nodig. We kijken altijd naar een passende totaaloplossing. Het is belangrijk om de huurder

goed uit te leggen wat we gaan doen. En dat we doen wat we zeggen. We zijn als opzichter toegankelijk en betrouwbaar." John sluit af: "En na een aantal weken gaan we altijd langs om te kijken of het probleem ook echt is opgelost. Soms blijkt er sprake te zijn van een probleem op grotere schaal. Als iets bij meerdere woningen voorkomt. Dan seinen we onze collega's van Planmatig Onderhoud in. Zij gaan dan weer over onderhoud en reparaties die aan meerdere woningen tegelijk uitgevoerd moeten worden."






Meer lezen? En tips om vochtproblemen of schimmel in huis te voorkomen? Kijk op www.woningbelang.nl: **Ik ben huurder > Gebruik van uw woning > Vocht en schimmel voorkomen**

I N F O R M A T I E

Woningbelang gaat voor duurzaam!

Wij gaan flink aan de slag met duurzaamheid en energiebesparing! Wij vinden het belangrijk om rekening te houden met de toekomst van de aarde. Zodat volgende generaties hier ook nog prettig kunnen wonen. En het levert huurders meer wooncomfort en een lagere energierekening op!

Wat gaan we onder andere doen?

	<p>We gaan stap voor stap onze bestaande woningen energiezuiniger maken.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Daarvoor brengen we energiebesparende maatregelen aan, zoals dubbel glas, energiezuinige cv-ketel of spouwmuurisolatie. • In 2017 doen we een proef bij een aantal woningen, met het plaatsen van duurzame installaties en/of zonnepanelen. • In appartementsgebouwen vervangen we de komende jaren alle verlichting in de centrale ruimtes door LED verlichting
	<p>We bouwen nieuwe energieneutrale woningen.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Daarbij maken we gebruik van duurzame materialen. • Nieuwbouwwoningen worden gasloos en energieneutraal of zéér energiezuinig. Dat betekent dat de woningen zelf de energie opwekken die de bewoners nodig hebben. Dus geen of zeer lage energiekosten.
	<p>We geven zelf het goede voorbeeld!</p> <ul style="list-style-type: none"> • Stap voor stap maken we ons eigen kantoor energiezuiniger. Het hele dak ligt bijvoorbeeld al vol met zonnepanelen. En we hebben energiezuinige installaties. We vervangen alle verlichting door LED verlichting. • We stimuleren onze medewerkers om duurzame keuzes te maken in hun werk. En óók thuis mee te doen.
	<p>We inspireren onze huurders om zuinig om te gaan met energie.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dat zorgt voor een lagere energierekening. • En dan help je mee aan de toekomst van de aarde.
	<p>We zoeken de samenwerking op!</p> <ul style="list-style-type: none"> • Met onze huurders en samenwerkingspartners. Want samen kunnen we meer bereiken. En als we allemaal stapjes zetten, maken we samen een groot verschil!



Elcomapark

Opgeleverd

Elcomapark

- 21 huurwoningen voor starters en doorstromers.
- Opgeleverd: eind 2016.



Amundsenstraat

Nieuwbouw

Amundsenstraat

- 18 levensloopbestendige appartementen.
- Verwachte oplevering: september 2017.



Terlo

Nieuwbouw

Terlo/Eijkereind

- Op de locatie Terlo in Bergeijk bouwen we 13 woningen voor starters en gezinnen.
- Op de locatie Eijkereind bouwen we een 2-onder-1-kap woning voor gezinnen.
- Alle 15 woningen worden gasloos én energieneutraal. Dit betekent dat de woningen zelf de energie opwekken die de bewoners nodig hebben. Dus geen of zeer lage energiekosten.
- Verwachte oplevering is eind 2017/begin 2018.



Dr. Schaepmanstraat

Sloop- en nieuwbouw

Dr. Schaepmanstraat

- De woningen aan de Dr. Schaepmanstraat 37 t/m 99 worden gesloopt.
- Alle bewoners worden door Woningbelang geholpen bij het vinden van een passende andere woning.
- Als een bewoner verhuist, wordt de woning tijdelijk verhuurd totdat de sloop start. Dat is beter voor de leefbaarheid in de straat.
- Het is de bedoeling dat alle bewoners halverwege 2018 zijn verhuisd.
- Naar verwachting start de sloop in de 2e helft van 2018.
- Op dezelfde plek bouwt Woningbelang nieuwe woningen terug.



Waalreseweg

Sloop- en nieuwbouw

Waalreseweg

- Het appartementencomplex aan de Waalreseweg 36 t/m 38i wordt gesloopt
- Alle bewoners hebben inmiddels andere woonruimte gevonden.
- Naar verwachting start de sloop halverwege 2017, de bouw eind 2017.
- Op dezelfde plek bouwen we nieuwe appartementen terug, gasloos en zeer goed geïsoleerd.
- Verwachte oplevering: eind 2018.

Wij werken aan een huurdersportaal

Zelf via internet uw woonzaken met ons regelen

We vinden het belangrijk dat u tevreden bent over Woningbelang. Daarom werken we er steeds aan om onze dienstverlening nog beter te maken. Om het voor onze huurders nog makkelijker te maken om zaken met ons te regelen, werken we aan een huurdersportaal. Dat is een beveiligd deel op onze website waar u als huurder uw gegevens kunt inzien. En veel zaken met Woningbelang online kunt regelen. Op het moment dat het u uitkomt. U hoeft dan dus niet meer voor alles naar Woningbelang toe te komen of te bellen.

We weten dat niet al onze huurders een computer hebben of op internet kunnen. Deze mensen kunnen ons natuurlijk blijven bezoeken, bellen of een afspraak maken. En heeft u straks hulp of uitleg nodig bij het gebruiken van het huurdersportaal? Dan mag u ook bij ons aankloppen!

De planning is dat we het huurdersportaal in de tweede helft van 2017 in gebruik kunnen nemen. Als het zover is, dan hoort u dat natuurlijk van ons!



Aanmeldformulier



Ik geef de volgende huurder op voor een zonnestraaltje:

Naam M / V

Adres

Postcode en woonplaats

Omdat:

Noem hierbij zoveel mogelijk concrete voorbeelden

Mijn gegevens:

Naam M / V

Adres

Postcode en woonplaats

Telefoon

Als uw aanmelding wordt uitgekozen ontvangt de door u opgegeven huurder een leuke attentie van Woningbelang! Heeft u in het verleden iemand opgegeven voor een 'Zonnestraaltje' maar is die persoon nog niet uitgekozen? U mag hem of haar opnieuw opgeven.

Algemene informatie

Telefoon (040) 208 38 38
E-mail info@woningbelang.nl
Internet www.woningbelang.nl

Bezoekadres

Waalreneweg 25, Valkenswaard

Postadres

Postbus 117, 5550 AC Valkenswaard

Openingstijden Woonwinkel

Maandag tot en met vrijdag van 8.30 uur tot 12.30 uur.
Wilt u 's middags komen? Maak dan een afspraak.

Telefonisch bereikbaar

Maandag tot en met donderdag van 8.30 uur tot 17.00 uur.
Vrijdag 8.30 uur tot 12.30 uur.

Reparatieverzoeken geeft u aan ons door via de website

U kunt er ook voor bellen tussen 8.30 uur en 17.00 uur (optie 1).
Is er sprake van spoed? Dan kunt u ons dag en nacht bellen.

Rechtstreeks bellen met het onderhoudsbedrijf

Sommige reparaties voert Woningbelang niet zelf uit. Daarvoor hebben we afspraken met onderhoudsbedrijven. U kunt direct zelf contact opnemen met deze bedrijven:

- Centrale verwarming: Sankomij (0800) 020 27 25
- Glasschade: Verbo (040) 245 56 55
- Rioolontstopping: R.R.S. (0800) 099 13 13
- Lift (flat Waalreneweg): ThyssenKrupp (0800) 247 36 50
- Lift (Julianastraat, Europalaan, Gaspeldoornlaan, Wollegrasstraat, Nieuwstraat, Zonnebloemstraat, Paulusstraat): Schindler (0900) 790 09 00

- Lift (overige complexen): Kone (0900) 225 55 66
- Fietslift (Europalaan): Euroliften (0297) 32 42 91
- Fietslift (Elcomapark): Astralift (079) 820 00 92
- Fietslift (Hertogin Johannastraat): ThyssenKrupp Encasa (088) 770 11 77

Secretariaat HuurdersBelangenVereniging (HBV)

Valentijndal 3
5551 CT Valkenswaard
E-mail info@hbvvalkenswaard.nl
Internet www.hbvvalkenswaard.nl

WONINGBELANG



Colofon

Woningbelangstelling is een uitgave van Woningbelang.
Jaargang 35, nummer 1, april 2017.
Oplage: 4.100 exemplaren.

Vormgeving/realisatie

DGD Valkenswaard
info@annemiekedegroot.nl

Fotografie

Woningbelang

Eindredactie

Woningbelang

Redactieadres

Postbus 117, 5550 AC Valkenswaard
E-mail woningbelangstelling@woningbelang.nl

Aan de informatie in Woningbelangstelling kunt u geen rechten ontleen.

WONINGBELANG



Postzegel
niet
nodig

Woningbelang

t.a.v. Wonen

Antwoordnummer 81

5550 WB Valkenswaard