



➤ De heer/mevrouw C.J.A.M. Adams-de Louweren
Leenderweg 148
5555 CG Valkenswaard

Beste bewoner,

In de bijlage vindt u de eerste nieuwsbrief. Heeft u nog vragen? Stel ze gerust via 0499 491 696. Of stuur een e-mail naar yvonne@knaapen.nl.

Met plezierige groet,



Yvonne
Bewonersbegeleider Knaapen





Nieuwsbrief november 2024

Project 1030601 Leenderweg - Vlaskam - Weteringstraat

Woningbelang en Knaapen gaan uw woning verduurzamen. Op dit moment ontwikkelen we de plannen. We deden technische onderzoeken en u vulde een woonwensenonderzoek in. In deze nieuwsbrief leest u over de resultaten. Ook leest u wat de vervolgstappen zijn.

Wat vindt u van uw woning?

Een aantal weken geleden ontving u van ons een brief. We vroegen u om een woonwensenonderzoek in te vullen. Hierin vroegen we naar uw mening over uw woning en de buurt. We zijn blij met de reacties: de helft van alle bewoners vulde het onderzoek in. Dankzij deze reacties kunnen wij het onderhoudsplan beter afstemmen op uw wensen.

U bent positief over uw woning

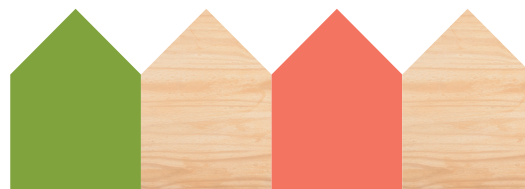
Veel mensen zijn blij met de ruimte van de woning en de tuin. Ook bent u blij met de ligging in de wijk en een fijne woonomgeving. Natuurlijk zijn er ook zaken minder fijn. U geeft aan dat de woning slecht is geïsoleerd. Veel bewoners hebben last van tocht bij het dak en de ramen.

Technische onderzoeken in de buurt

Samen met medewerkers van aannemer Knaapen namen we een kijkje in uw buurt. Ook bezochten we een aantal woningen voor een technisch onderzoek. Bedankt voor de medewerking! Hierdoor kregen we een duidelijker beeld van hoe we de woningen kunnen verbeteren. De uitkomsten van het woonwensenonderzoek en de technische onderzoeken nemen we mee bij het ontwikkelen van het plan.

Uw woonwensen in onze plannen

Een aantal woonwensen nemen we zeker mee in de plannen. We gaan uw woning beter isoleren. Ook maken we uw woning energiezuiniger. Als het plan definitief is, ontvangt u van ons een bewonersboekje met de aanpak.



We gaan graag met u in gesprek

We kunnen ons voorstellen dat u vragen heeft, of dat er iets speelt in uw persoonlijke situatie waar wij van op de hoogte moeten zijn. Denk bijvoorbeeld aan gezondheidsproblemen of zorg die u aan huis krijgt.

Bewonersbegeleider Yvonne van Knaapen staat voor u klaar om dit te bespreken tijdens een huiskamergesprek. Met haar bespreekt u dan of er zaken zijn waar wij tijdens de werkzaamheden rekening mee kunnen houden. Wilt u een afspraak maken voor een huiskamergesprek? U kunt Yvonne benaderen via onderstaande contactgegevens.

Wat staat er nu te gebeuren?

We gaan aan de slag met de resultaten van de onderzoeken. Daarvoor hebben we nog wat tijd nodig. Begin 2025 komen Woningbelang en Knaapen samen om het plan en de werkzaamheden die daarbij horen te bespreken. Daarna ontvangt u de volgende nieuwsbrief met meer informatie. Rond deze periode ontvangt u ook het informatieboekje waarin de werkzaamheden staan uitgelegd.

Heeft u een vraag? Stel deze gerust

Voor overige vragen over het project kunt u contact opnemen met John Hunting van Woningbelang via 040 208 38 38.

Met vriendelijke groet,
Projectteam Woningbelang en Knaapen



Bewonersbegeleider Yvonne

Telefoon: 0499 491 969

Yvonne is bereikbaar op bovenstaand nummer en per e-mail yvonne@knaapen.nl. Zij werkt op maandag dinsdagochtend, woensdag en vrijdag.